

**Gemeinde Quarnbek****Niederschrift**

über die **öffentliche** Sitzung der Gemeindevertretung Quarnbek am

**Montag, 18. Mai 2015,  
im Multifunktionsraum,  
in Strohbück**

Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 20.15 Uhr

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 109 bis 114 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nummern 1 bis 7.

Gesetzliche Mitgliederzahl: 14

Besucher: 10

**Anwesende:****a) stimmberechtigt:**

1.	Bürgermeister	Klaus	Langer
2.	Gem.Vetr.	Thomas	Stampa
3.	Gem.Vetr.	Cedric	Boudin
4.	Gem.Vetr.	Frank	Stephan
5.	Gem.Vertr.in	Tanja	Metz
6.	Gem.Vertr.in	Birgit	Rathje
7.	Gem.Vertr.in	Melissa Ann	Kahlau
8.	Gem.Vetr.	Horst	Kay
9.	Gem.Vertr.in	Gunda	Niemann
10.	Gem.Vetr.	Johann	Schirren
11.	Gem.Vetr.	Harald	Steffen
12.	Gem.Vetr.	Wolfgang	Gradert
13.	Gem.Vertr.in	Ingrid	Wendel

**b) es fehlt entschuldigt:**

1.	Gem.Vetr.	Carsten	Bock
----	-----------	---------	------

**c) nicht stimmberechtigt:**

Herr Münster  
Frau Grätsch

Amt Achterwehr – Protokollführer  
Planungsgruppe Plewa

Die Mitglieder der Gemeindevertretung Quarnbek sind durch Einladung vom 12.05.2015 auf Montag, den 18.05.2015 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekanntgegeben worden.

**TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Ordnungsmäßigkeit der Einladung. Beratung über die öffentlich bzw. nicht öffentlich zu beratende TOP.**

---

Bürgermeister Langer eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass gegen die form- und fristgerechte Ladungsfrist Einwendungen trotz der verkürzten Ladungsfrist nicht erhoben werden.

Die Gemeindevertretung ist nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Änderungen an der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Somit ergibt sich folgende Tagesordnung:

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der Ordnungsmäßigkeit der Einladung. Beratung über öffentlich bzw. nicht öffentlich zu beratenden TOP.
2. Bestätigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 23. April 2015.
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Fragen der Gemeindevertreterinnen und –vertreter.
5. Einwohnerinnen und Einwohner Fragen.
6. Erneute Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gem. Quarnbek für den Bereich „Windnutzungsfläche TG1 Groß Niedeel und TG2 Hohlbek/Hohen Barch“.
7. Erneute Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 13 „Windnutzungsfläche TG1 Groß Niedeel und TG2 Hohlbek/Hohen Barch“.
8. Verschiedenes

**TOP 2: Bestätigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 23. Mai 2015**

---

Folgende Änderungswünsche werden vorgebracht:

GV in Niemann beantragt auf Seite 101 beim Schul- Jugend- und Sportausschuss nach dem Wort Schülerzahlen „der betreuten Grundschule“ zu ergänzen.

GV Schirren beantragt auf Seite 100 letzter Absatz das Wort „Fenster“ durch „Kellerschächte inkl. der Fenster“ zu ersetzen.

GV´in Rathje beantragt auf Seite 100 2. Absatz nach dem Wort „Preisabfragen“ eine Klammer mit dem Inhalt „(telefonisch)“ zu ergänzen.

Über vorstehende Anträge wird en bloc abgestimmt.

STV.: einstimmig dafür

Somit gilt das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 23.04.2015 als festgestellt.

### **TOP 3: Bericht des Bürgermeisters**

---

Bürgermeister Langer teilt mit, dass er die in der letzten Sitzung bekannt gegebenen Termine für die Gemeindevertretung für die nächste Sitzung angepasst hat. Die nächste Sitzung findet nunmehr nicht am 28.05.2015 sondern am 11.06.2015 statt. Alle weiteren Sitzungstermine bleiben wie geplant.

### **TOP 4: Fragen der Gemeindevertreterinnen und –vertreter**

---

GV´in Niemann fragt nach dem Sachstand des Angebotes zur Reparatur bzw. Neuanschaffung der Feuerlöschpumpe.

GV Gradert nimmt hierzu ausführlich Stellung. Er erläutert, dass das vorgelegte Angebot über 12.452,16 € (Kauf) nicht vollständig war. Es fehlten Lohnanteile und die Kosten für die Kranarbeiten. Er hat nunmehr mit der Firma gesprochen und es liegt ein überarbeitetes Angebot inkl. aller Leistungen über 15.141,68 € vor. Auf weitere Nachfrage wird auf das Angebot ein Nachlass von 3% gewährt. GV Gradert teilt mit, dass er diese Informationen an den Bürgermeister weitergegeben hat und die Zustimmung der CDU-Fraktion zu diesem Angebot signalisiert hat.

GV´in Niemann äußert ihren Unmut über die fehlende Information in dieser Angelegenheit an die WiR-Fraktion.

Nach kurzer Aussprache wird Bürgermeister Langer dieses Thema in der nächsten Gemeindevertretung wieder auf die Tagesordnung setzen, um einen erneuten Beschluss zu erwirken.

### **TOP 5: Einwohnerinnen und Einwohner fragen**

---

Frau Schöps fragt, ob trotz der defekten Feuerlöschpumpe in Stampe die Sicherheit Gewährleistet ist. Dies wird eindeutig bejaht.

### **TOP 6: Erneute Beratung und Beschlussfassung zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gem. Quarnbek für den Bereich „Windnutzungsfläche TG1 Groß Niedeel und TG2 Hohlbek/Hohen Barch“.**

---

Frau Grätsch erläutert anhand einer Präsentation(liegt dem Originalprotokoll bei) die aktuelle Situation zur geplanten F-Planänderung und die damit verbundenen ausgleichsmaßnahmen. Die Ausgleichsmaßnahmen können im Gemeindegebiet dargestellt werden.

---

Nachdem keine weiteren Fragen vorliegen beschließt die Gemeindevertretung:

---

Zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (und parallel Bebauungsplan Nr. 13) ist zwischenzeitlich die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden / TÖB durchgeführt worden.

Nach Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und des Planentwurfes kann die Gemeindevertretung nunmehr mit dem Entwurfs- und Auslegungsbeschluss den Planentwurf in das Beteiligungsverfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB (Öffentliche Auslegung / Behördenbeteiligung) geben.

- 
1. Zwischenzeitlich ist die frühzeitige Beteiligung erfolgt. Die eingegangenen Stellungnahmen wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:  
- siehe Anlage 1
  2. Der Entwurf 1. Änderung des Flächennutzungsplanes einschließlich Begründung und Umweltbericht, werden in der vorliegenden Form gebilligt.
  3. Die Ermittlung der Belange des Umweltschutzes erfolgt entsprechend dem im Umweltbericht dargelegten Umfang und Detaillierungsgrad.
  4. Der Planentwurf mit Begründung ist nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszuliegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen
  5. Aufgrund der eingegangenen Stellungnahmen und weitergehenden Standortprüfung wird die Ausweisung der Windnutzungsfläche auf das Teilgebiet „Groß Niedeel“ (südlich der K 3) beschränkt. Daher wird die Bezeichnung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „**Windnutzungsfläche Teilgebiet 1 Groß Niedeel und Teilgebiet 2 Hohlbek / Hohen Barch**“ in die Bezeichnung für den Bereich „**Windnutzungsfläche Groß Niedeel**“ geändert.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter: 14

Davon anwesend: 13

Ja-Stimmen: 12      Nein-Stimmen: 0      Enthaltungen: 1

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen oder Gemeindevertreter von der Beratung und der Abstimmung ausgeschlossen.

---

**TOP 7: Erneute Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan Nr. 13 „Windnutzungsfläche TG1 Groß Niedeel und TG2 Hohlbek/Hohen Barch“**

---

GV Steffen gibt zu bedenken, dass die Schutzschicht an der Ausgleichsfläche nicht auf 1m Tiefe begrenzt sein sollte, um ein austrocknen der Fläche zu verhindern. Diese sollte vielmehr den örtlichen Gegebenheiten angepasst werden. Es wird daher vorgeschlagen im Kapitel 3.2 Maßnahmen S. 12 ff. das Wort mindestens vor der Tiefe von 70 cm einzusetzen.

Weitere Änderungswünsche sind nicht vorhanden. Es kommt nunmehr folgender Beschlussvorschlag zur Abstimmung:

Zum Bebauungsplan Nr.13 (und parallel zur 1. Änderung des FNP) ist zwischenzeitlich die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden / TÖB durchgeführt worden.

Nach Beratung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und des Planentwurfes kann die Gemeindevertretung nunmehr mit dem Entwurfs- und Auslegungsbeschluss den Planentwurf in das Beteiligungsverfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB (Öffentliche Auslegung / Behördenbeteiligung) geben.

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Zwischenzeitlich ist die frühzeitige Beteiligung erfolgt. Die eingegangenen Stellungnahmen wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:  
- *siehe Anlage 1*
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 13 „Windnutzungsflächen Groß Niedeel“ einschließlich Begründung und Umweltbericht werden mit folgenden Änderungen/Ergänzungen gebilligt:  
Festsetzung der Tiefe des Aushubs auf *mindestens* 70 cm (Kapitel 3.2 Maßnahmen)  
Der Entwurf ist entsprechend zu überarbeiten.
3. Die Ermittlung der Belange des Umweltschutzes erfolgt entsprechend dem im Umweltbericht dargelegten Umfang und Detaillierungsgrad.
4. Der Planentwurf mit Begründung ist nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen
5. Aufgrund der eingegangenen Stellungnahmen und weitergehenden Standortprüfung wird die Ausweisung der Windnutzungsfläche auf das Teilgebiet „Groß Niedeel“ (südlich der K 3) beschränkt. Daher wird der Name des Bebauungsplanes Nr. 13 „**Windnutzungsfläche Teilgebiet 1 Groß Niedeel und Teilgebiet 2 Hohlbek / Hohen Barch**“ in Bebauungsplan Nr. 13 „**Windnutzungsfläche Groß Niedeel**“ geändert.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter: 14

Davon anwesend: 13

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 2

Enthaltungen: 0

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen oder Gemeindevertreter von der Beratung und der Abstimmung.

**TOP 8:      **Verschiedenes****

---

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Bürgermeister Langer schließt um 20.15 Uhr die öffentliche Sitzung.

.....  
Bürgermeister

.....  
Protokollführer